

INTERLAKEN

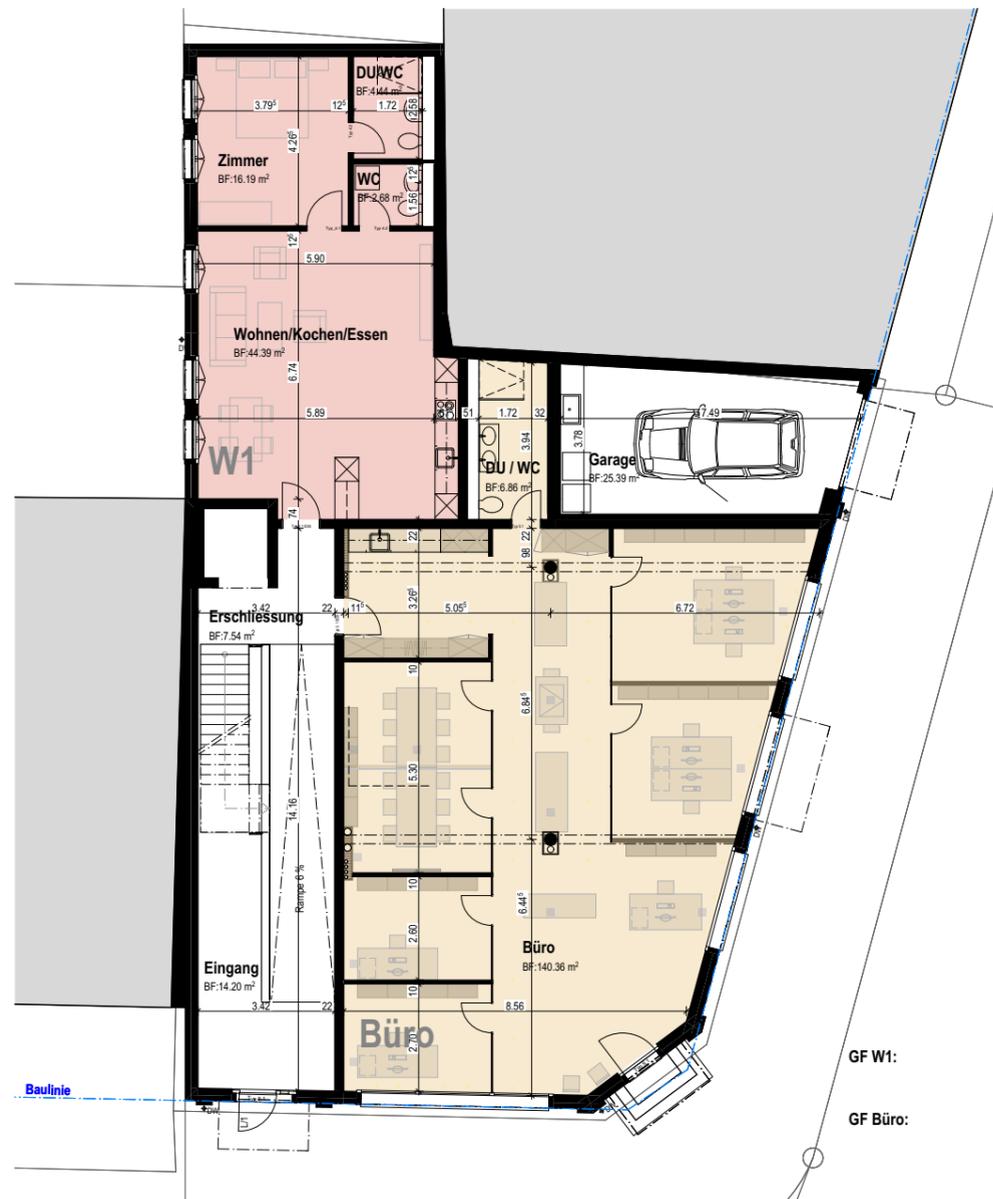
**WOHN- UND
GESCHÄFTSHAUS
POSTGASSE 9**



HOWELL



ERDGESCHOSS



BAUDER
VENTILATIONEN

Projektion – Fabrikation – Montage – Service

Tel: 033 654 30 84 Fax: 033 654 30 94 Weekendweg 9
 Nat: 079 656 78 68 E-Mail: bauder.venti@hispeed.ch 3646 Einigen BE

EG

GERÄUMIGE 2-ZIMMERWOHNUNG IM ERDGESCHOSS

Die Wohnungen wurden in Top Qualität gebaut „höher als bei Eigentumswohnungen“ und entsprechen dem Minergie Standard mit kontrollierter Lüftung in sämtlichen Wohnungen.

2-Zimmerwohnung	69.05 m ²	vermietet
Garage	24.05 m ²	vermietet
3 Stellplätze		



elektro
heizung
sonnenenergie

alles aus einer Hand.

memo energie ag
Scheidgasse 30
3800 Unterseen

www.memo-energie.ch
Tel. 033 822 77 44
info@memo-energie.ch

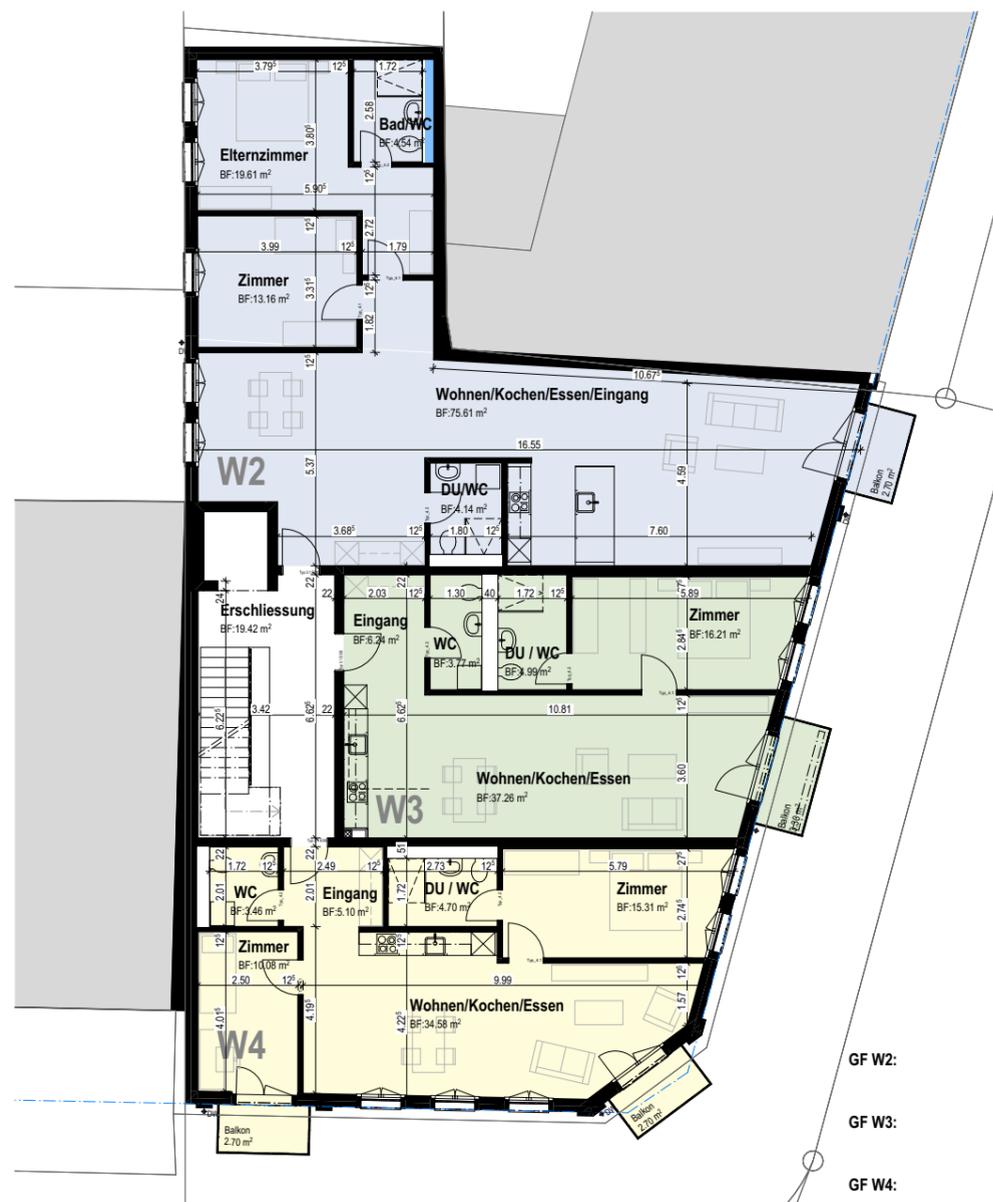
Profis mit Power

Bauen für morgen



frutiger.com

I. OBERGESCHOSS



GF W2:
GF W3:
GF W4:



1. OG

SEHR GROSSE 2- UND 3-ZIMMER-DESIGNERWOHNUNGEN

Sie sind auf der Suche nach einer aussergewöhnlichen Wohnung? Unsere modernen und lichtdurchfluteten Designerwohnungen wurden individuell gestaltet und überzeugen mit vielen Extras.

3½-Zimmerwohnung mit Balkon	114,54 m ²	vermietet
2-Zimmerwohnung mit Balkon	68,70 m ²	
3-Zimmerwohnung mit 2 Balkonen	79,70 m ²	

ROSSEL

Bedachungen + Holzbau AG

NEU Ihr Solar-Partner

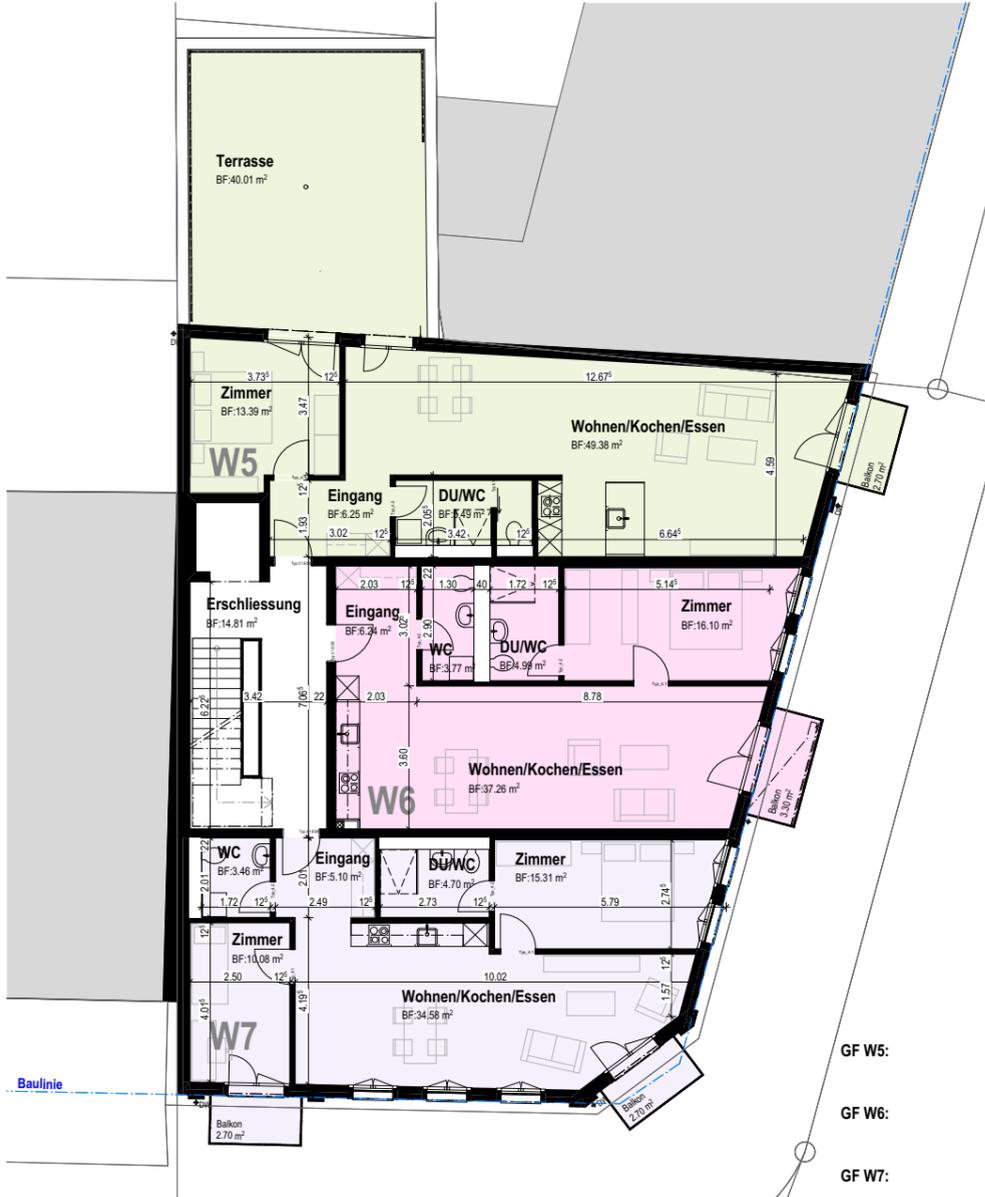
- Indachanlagen
- Aufdachanlagen

- Beratung
- Planung
- Holzbau
- Elementbau
- Innenausbau
- Treppenbau
- Fassadenbau
- Dachdeckerarbeiten
- Solar-Anlagen

ZUMKEHR AG

Heizung + Sanitär, Technisches Büro
Sendlistrasse 4c, 3800 Interlaken
033 822 26 06 info@zumkehrag.ch

2. OBERGESCHOSS



2. OG

TRAUMHAFTE LAGE

Zwischen Bergen und Seen gelegen ist Interlaken der perfekte Ausgangspunkt für zahlreiche Wintererlebnisse und ein Ort zum daheimsein mit Blick auf Eiger, Mönch und Jungfrau.

2½-Zimmerwohnung mit Balkon & Terasse	74,15 m ²	vermietet
2-Zimmerwohnung mit Balkon	68,59 m ²	vermietet
3-Zimmerwohnung	73,70 m ²	

VEREINBAREN SIE JETZT EINEN TERMIN ZUR BESICHTIGUNG:



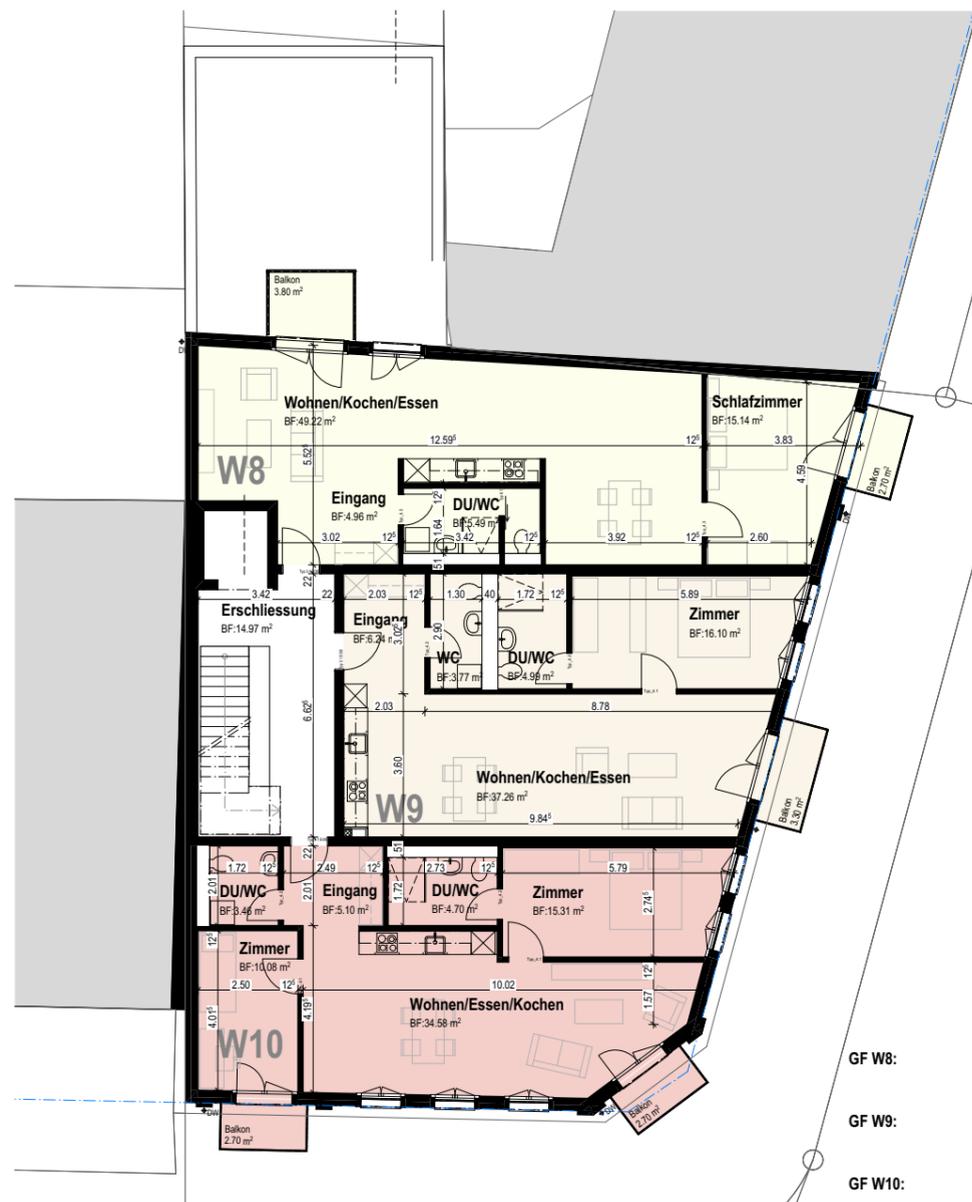
BENJAMIN HOFSTETTER

Dipl. Immobilien-Treuhänder

T +41 79 310 21 31

bh@howell-home.ch

3. OBERGESCHOSS



3. OG

ZUHAUSE WO ANDERE FERIEEN MACHEN

Freuen Sie sich auf ein abwechslungsreiches Naturschauspiel in Interlaken. Mit dem türkisen Brienzensee vor der Haustüre, dem tiefblauen Thunersee oder im idyllischen Naturpark Diemtigtal.

2½-Zimmerwohnung mit 2 Balkonen	74,15 m ²
2-Zimmerwohnung mit Balkon	68,59 m ²
3-Zimmerwohnung mit 2 Balkonen	73,70 m ²



GF W8:
GF W9:
GF W10:

ERSTVERMIETUNG IM ZENTRUM VON INTERLAKEN

SEHR GROSSE 2- UND 3-ZIMMER-DESIGNERWOHNUNGEN



DETAILS

- grosse, exklusive Grundrisse
- bodenebene Regendusche/WC
- zusätzliches WC mit eigener Waschmaschine/Tumbler
- top Bauqualität (höher als Eigentumswohnungen)
- mit besten Materialien
- sehr guter Schallschutz
- grosse Fenster, zum Öffnen
- Minergie mit kontrollierter Lüftung
- CO2-neutrale Heizung
- selbstverständlich optimal wärmeisoliert
- jede Wohnung mit Balkon oder Dachterrasse

Hansen AG
Hansen Maler AG

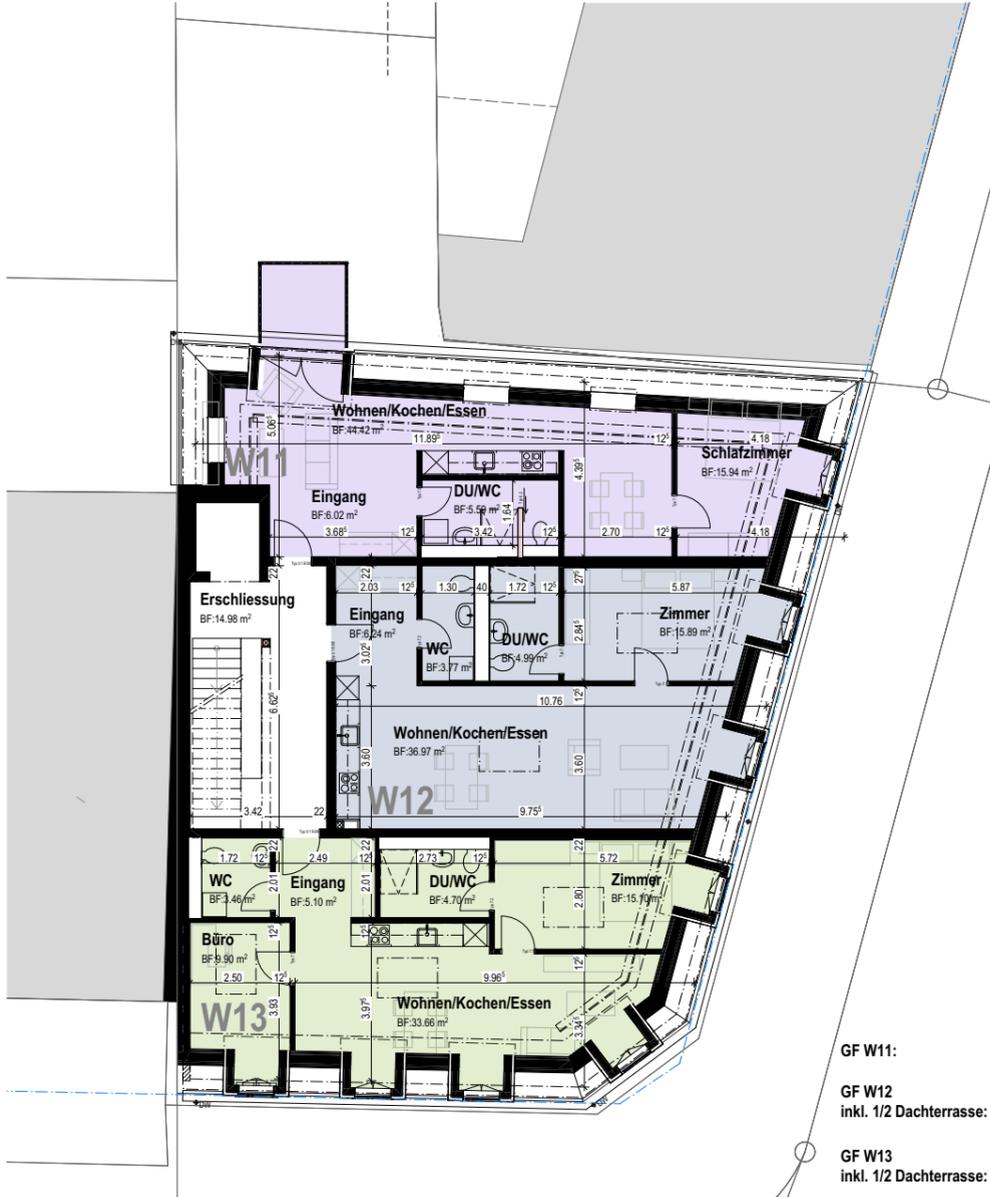
Gut in Form und Farbe – Seit 1910

Dieser Leitsatz umschreibt einerseits die beiden Kernkompetenzen unserer Firma – nämlich die „formgebende“ Tätigkeit des Gipsens wie auch die „farbgebende“ des Malens. Andererseits drücken wir damit aber auch unseren Qualitätsanspruch aus, indem wir gut und nachhaltig sein wollen in dem, was wir tun. Und das nicht erst seit gestern, sondern bereits seit über 100 Jahren.

Kontakt:
Hansen AG E: info@hansenag.ch
Rothornstrasse 29 T: +41 33 828 14 44
CH-3800 Interlaken F: +41 33 828 14 40

Besuchen Sie unsere Website:

4. OBERGESCHOSS



4. OG

ÜBER DEN DÄCHERN VON INTERLAKEN

Geniessen Sie die atemberaubende Aussicht über den Dächern von Interlaken. Sämtliche Wohnungen im 4. Obergeschoss haben einen Zugang zur geräumigen Dachterrasse.

2½-Zimmerwohnung mit Balkon	71.84 m²
2-Zimmerwohnung	67.86 m²
3-Zimmerwohnung	71.74 m²

SEEMATTER AG
 Aushub · Abbruch · Recycling · Transporte

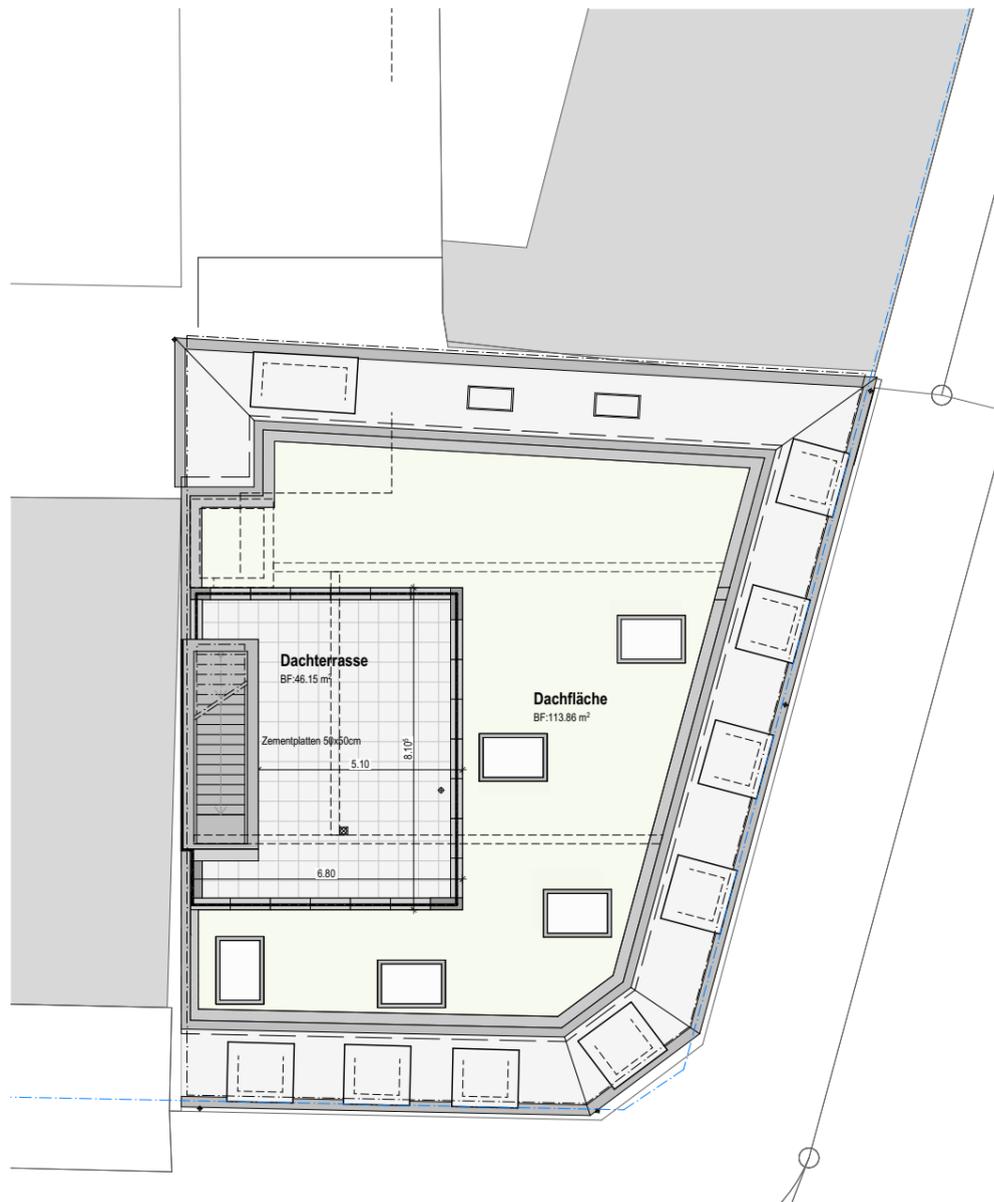
Seematter AG
 Im Moos 3 · Postfach 738 · 3802 Interlaken Ost
 Büro 033 827 99 37 · Dispo 079 656 24 24
 www.seematterag.ch

GeoWork
 Vermessung + Bauprofilierung

kompetent | vielseitig | flexibel

Allmigässli 43
 3703 Aeschi b. Spiez
 033 335 70 60
 info@geowork.ch
 www.geowork.ch

DACHTERASSE



12

Rexhepi AG

Ihr Meisterbetrieb
Interlaken und auf dem Beatenberg

Wir setzen Ihre Ideen mit höchster Qualität professionell um

Kammistrasse 11 / Rampe E
3800 Interlaken

033 841 00 23

info@rexhepi.ch



ZUHAUSE IN INTERLAKEN

INTERLAKEN

Sie lieben die Ungestörtheit in den eigenen vier Wänden aber auch kulturelle Angebote, an denen Sie nach Lust und Laune teilnehmen können, unzählige Ausgangsmöglichkeiten, die Leichtigkeit eines Ferienortes, skifahren, wandern, See und Berge? Das alles auch zu Fuss ab Ihrem neuen Daheim. Das ist «Interlaken»!

MOBILITÄT

Ob individuell oder mit dem ÖV gelangt man von hier aus einfach und schnell in die Regionen Thun, Bern, Luzern, Zürich und die Skigebiete vom Berner Oberland. Auch Fussgängerinnen und Fussgänger und Velofahrerinnen und Velofahrer kommen in Interlaken auf ihre Kosten, denn nach einem Spaziergang oder Velotrip auf dem hervorragenden, attraktiven Wegnetz kommt jeder entspannt an.

ENERGIESTADT

Die Gemeinde Interlaken wurde im Jahre 2003 als erste Berner Oberländer Gemeinde mit dem Energiestadt-Label ausgezeichnet. Als weltweit bekannter Tourismusort übernimmt sie damit eine verantwortungsvolle Vorreiterrolle in der lokalen Energiepolitik.

13



Jetzt
Beratertermin
vereinbaren

Ihr lokaler
Finanzpartner
vor Ort

MIETZINSE

POSTGASSE 9, INTERLAKEN



EG	NETTOWOHNFLÄCHE	NETTOWOHNFLÄCHE	MIETPREIS	NEBENKOSTEN	BRUTTO		
2-Zimmerwohnung	69,05	69,05	vermietet	1.290,00	110,00	1.400,00	15.480,00
Garage	24,05	24,05	vermietet	200,00	110,00	200,00	2.400,00
3 Parkplätze				210,00	110,00	210,00	2.520,00

I. OG	NETTOWOHNFLÄCHE	NETTOWOHNFLÄCHE	MIETPREIS	NEBENKOSTEN	BRUTTO		
3½-Zimmerwohnung	Balkon	114,54	vermietet	2150,00	180,00	2.330,00	25.800,00
2-Zimmerwohnung	Balkon	68,70		1450,00	110,00	1.560,00	17.400,00
3-Zimmerwohnung	2 Balkone	79,70		1.890,00	120,00	2.010,00	22.680,00

2. OG	NETTOWOHNFLÄCHE	NETTOWOHNFLÄCHE	MIETPREIS	NEBENKOSTEN	BRUTTO		
2½-Zimmerwohnung	Terrasse & Balkon	74,15	vermietet	1.620,00	120,00	1.400,00	19.440,00
2-Zimmerwohnung	Balkon	68,59	vermietet	1.470,00	110,00	200,00	17.640,00
3-Zimmerwohnung	2 Balkone	73,70		1.930,00	120,00	210,00	23.160,00

3. OG	NETTOWOHNFLÄCHE	NETTOWOHNFLÄCHE	MIETPREIS	NEBENKOSTEN	BRUTTO		
2½-Zimmerwohnung	2 Balkone	74,15		1.640,00	120,00	1.760,00	19.680,00
2-Zimmerwohnung	Balkon	68,59		1.490,00	110,00	1.600,00	17.880,00
3-Zimmerwohnung	2 Balkone	73,70		1.950,00	120,00	2.070,00	23.400,00

4. OG	NETTOWOHNFLÄCHE	NETTOWOHNFLÄCHE	MIETPREIS	NEBENKOSTEN	BRUTTO		
2½-Zimmerwohnung	Dachterrasse & Balkon	71,84		1.620,00	120,00	1.740,00	19.440,00
2-Zimmerwohnung	Dachterrasse	67,86		1.490,00	110,00	1.600,00	17.880,00
3-Zimmerwohnung	Dachterrasse	71,74		1.950,00	120,00	2.070,00	23.400,00



BENJAMIN HOFSTETTER
Dipl. Immobilien-Treuhänder

T +41 79 310 21 31
bh@howell-home.ch



ERIKA TROLLIET
Immobilienbewirtherin
eidg. FA | Buchhaltung

T +41 33 821 60 69
M +41 79 687 48 01
erika@howell-home.ch



RAHEL ZENGER-AMSTUTZ
Sachbearbeiterin
Immobilienbewirtschaftung

T +41 33 821 60 60
rahel@howell-home.ch



SVENJA HOSTETTLER
Sachbearbeiterin Rechnungswesen | Treuhand

T +41 33 821 60 60
svenja@howell-home.ch



BETTINA HUTMACHE
Geschäftsführerin Lake Lodge / Ferienwohnungen

T +41 33 845 11 20
bettina@lakelodge.ch

KONTAKT



HOWELL HOME AG
POSTGASSE 9
3800 INTERLAKEN
SCHWEIZ



+41 33 821 60 60



WWW.HOWELL-HOME.CH